

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Čl. 1.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: LUNA, n.o.
Sídlo: Nábrežná 8, 911 01 Trenčín
Oprávnený konateľ: Mgr. Hana Štrbová
IČO: 45736057
Banka: TATRA BANKA
Číslo účtu: SK59 1100 0000 0029 4405 1680

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:
Sídlo:
E-mailová adresa pre účely vystavenia objednávky:
Zapísaný v OR Okresného súdu:
Oddiel:
Vložka č.:
Oprávnený konateľ:
IČO:
IČ DPH:
Banka:
Číslo účtu:

Článok II.

ÚČEL ZMLUVY

- Objednávateľ, ktorý nie je verejným obstarávateľom ani obstarávateľom a ktorý nie je ani osobou podľa § 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) zadal túto zákazku v súlade s *Príručkou pre prijímateľa a projektového partnera* pre finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus 2014 – 2021, verziou 1.1 túto zákazku na poskytnutie služby s CPV kódom „77300000-3 Záhradnícke služby“, predmetom ktorej je zhotovenie diela: **„Výstavba terapeutickkej záhrady.“**
- Na základe vyhodnotenia cenových ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky, v rámci ktorého sa úspešným uchádzačom stal Zhotoviteľ, zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky.

Článok III.

PREDMET ZMLUVY

- Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: **„Výstavba terapeutickkej záhrady“** za podmienok stanovených v tejto zmluve.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s predloženou cenovou ponukou a projektovou dokumentáciou, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať služby súvisiace s dielom v súlade s čl. IV.
- 3.4. Všetky zmeny oproti rozsahu diela uvedenom v bode 3.1. tejto zmluvy, podliehajú dohode medzi zmluvnými stranami a musia byť konzultované s autormi projektovej dokumentácie a objednávateľom.
- 3.5. Zhotoviteľ je oprávnený poskytovať služby nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 3.1 Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
- 3.6. Dielo bude zhotovené v súlade a pri plnom rešpektovaní platných predpisov Slovenských technických noriem vzťahujúcich sa ku predmetu plnenia.
- 3.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 3.8. Miesto realizácie diela sa nachádza v katastri mesta Trenčín. Z dôvodu utajenia bude presné miesto realizácie oznámené zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ potvrdzuje, že presné miesto realizácie diela mu bolo pri podpise zmluvy oznámené a nemá voči realizácii diela na oznámenom mieste realizácie diela žiadne výhrady.

Článok IV. DOBA PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia v termíne **do 60 kalendárnych dní** odo dňa vystavenia písomnej objednávky po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy
- 4.2 Objednávku podľa bodu 4.1 vystaví objednávateľ zhotoviteľovi písomne e-mailom na adresu zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný začať poskytovať predmet zákazky do 30 dní odo dňa vystavenia objednávky.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi spätným e-mailom oznámiť presný termín zahájenia poskytovania služieb najneskôr 3 (tri) kalendárne dni pred začiatkom ich poskytovania.. Zhotoviteľ dohodne so zodpovedným zástupcom objednávateľa konkrétny čas ich realizácie.
 - 4.3.1 Prípadné omeškanie v poskytovaní služieb môže byť odôvodnené napr. vyššou mocou – predovšetkým nevhodnými poveternostnými podmienkami.
 - 4.3.2 O predvídateľných oneskoreniach musí byť objednávateľ ihneď informovaný, pričom zhotoviteľ musí prijať účinné protopatrenia s primeranými organizačnými opatreniami zamedziť, resp. minimalizovať možné časové straty, finančné škody a dopady na kvalitu zhotovenia diela.

- 4.4 Skutočnosti oprávňujúce prípadné posunutie termínu ukončenia diela, najmä vyššia moc, musia byť zaznačené v odovzdvacom protokole a akceptované objednávateľom. V takomto prípade sa posunutie termínu nebude považovať za omeškanie a lehota realizácie podľa bodu 4. 1 neplynie počas doby o ktorú sa termín ukončenia diela predĺžil.
- 4.5 Dielo bude považované za skončené podpísaním odovzdávacieho protokolu objednávateľom /Protokol o odovzdaní a prevzatí diela/ ktorý bude vyhotovený v troch (3) origináloch (dva pre objednávateľa a jeden pre dodávateľa). Odovzdávanie a protokol pripraví zhotoviteľ, pričom objednávateľa na prevzatie diela vyzve (písomne, e-mailom) minimálne tri pracovné dni vopred.
- 4.6 Pokiaľ zhotoviteľ ukončí dielo a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 4.7 Objednávateľ dielo prevezme aj s drobnými vadami, ktoré nebránia plnohodnotnému užívaniu diela. Termíny ich odstránenia budú dohodnuté v protokole.
- 4.8 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov v nasledovných prípadoch:
- z dôvodu rozhodnutia orgánov štátnej správy bez zavinenia zhotoviteľa,
 - z dôvodu prerušenia alebo pozastavenia realizácie diela zo strany objednávateľa,
 - v nadväznosti na dodržanie BOZP a technologických predpisov, kedy je objednávateľ povinný akceptovať predĺženie termínu realizácie diela o počet dní, kedy nebolo možné z uvedených dôvodov realizovať dielo,
 - z dôvodu pretrvávajúcich nepriaznivých poveternostných podmienok
 - z dôvodu zásahu vyššej moci.

V prípade zmeny termínov (predĺženia) realizácie z uvedených dôvodov sa posunutie termínu nebude považovať za omeškanie a lehota realizácie podľa bodu 4. 1 neplynie počas doby o ktorú sa termín ukončenia diela predĺžil.

Článok V. CENA DIELA

- 5.1. Cena diela v zmysle článku III. tejto zmluvy o dielo je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v nasledovnej výške:
Celková zmluvná cena:

Celková cena diela /bez DPH/:

DPH /20%/:

Cena diela celkom /s DPH/:

Daň z pridanej hodnoty bude fakturovaná v zmysle zákona platného v čase plnenia.
Objednávateľ nie je platiteľom DPH.

- 5.2. Uvedená cena je cena "CELKOM" (riadok 156) uvedená v položkovom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, je pevná a nemenná vo vzťahu k bodu 3.1 tejto zmluvy. K jej zmene oproti bodu 5.1 v tomto článku môže dôjsť len na základe dohody obidvoch strán a to len v prípade, ak to nie je v rozpore so ZVO a/alebo pravidlami určenými správcom. Podkladom pre úpravu ceny musí byť kvalitatívna alebo kvantitatívna špecifikácia odôvodnená zmenou špecifikácie poskytovaných služieb.

- 5.3. V dohodnutej cene sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na riadne zhotovenie diela, všestranné zabezpečenie miesta poskytovanie služby potrebnou technikou, pracovníkov pracovným náradím, ochrannými pomôckami a pod.

Článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok, ani zálohy.
- 6.2 Zhotoviteľ bude realizácie diela fakturovať najviac jedenkrát mesačne (vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca) a jednou záverečnou faktúrou. Faktúry budú vystavované na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne poskytnutých služieb na príslušnej časti Diela.
- 6.3 Splatnosť tak čiastkových faktúr, ako aj záverečnej faktúry bude 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Záverečná faktúra bude zhotoviteľom vystavená do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.3.1 Faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:
- číslo daňového dokladu (faktúry)
 - označenie zmluvných strán: obchodné meno, adresu sídlo, IČO, IČ DPH
 - názov a číslo projektu
 - odvolanie na ustanovenie zmluvy oprávňujúce k fakturácii
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť
 - deň vystavenia, deň splatnosti, dátum zdaniteľného plnenia
 - fakturovanú sumu v €
 - hodnotu DPH v % a v €
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
 - pečiatku a podpis zodpovednej osoby za zhotoviteľa.
- 6.4 Ak faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Prílohami záverečnej vyúčtovacej faktúry bude potvrdený a podpísaný protokol o poskytnutých službách, o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.6 Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) druhej strany postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany je neplatné.

Článok VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Na predmet zmluvy ako celok poskytuje zhotoviteľ záruku 24 mesiacov.

- 7.1.2 Zjavné vady v kompletnosti dodávky je objednávateľ povinný reklamovať do 10 dní od prevzatia diela. Iné vady je povinný objednávateľ oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa mohli zistiť pri zachovaní odbornej starostlivosti.
- 7.2 Práva objednávateľa z väd zanikajú, ak objednávateľ vady riadne a včas neoznámí písomne zhotoviteľovi.
- 7.3 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodbornou obsluhou, neodbornou, alebo nedostatočnou starostlivosťou, neodborným, alebo zámerne poškodzujúcim zásahom tretích osôb, alebo poškodením vyššou mocou.
- 7.4 Zmluvné strany definujú vady takto:
- zjavné vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované v preberacom protokole s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.
- 7.5 Zmluvné strany písomne dohodnú lehotu a spôsob odstránenia oprávnené reklamovaných väd.
- 7.5.1 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie väd diela.
- 7.5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie, v súlade s požiadavkami objednávateľa, v súlade s platnými normami (STN) a v zodpovedajúcej kvalite a že túto kvalitu má v čase preberacieho a odovzdávacieho konania a počas stanovenej doby (záručnej doby) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd do 3 (troch) pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa písomnou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne. Termín dokončenia opravy sa určí v deň reklamačného konania a dohodne sa písomnou formou.
- 7.5.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.5.5 V prípade zistenia nedostatkov sa záručná doba predlžuje o dobu potrebnú na ich odstránenie.

Článok VIII.
PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Priestor na poskytnutie služby bude realizovaný vo vlastnej réžii zhotoviteľom. Zhotoviteľ si zabezpečí výrobné zariadenia a nevyhnutný skladovací priestor. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu priestoru na poskytnutie služby sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.2 Odpady budú likvidované v starostlivosti zhotoviteľa priebežne, bez ich kumulovaného zhromažďovania v priestore na poskytnutie služby.
- 8.3 Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so všetkými zmluvne dohodnutými podmienkami a v požadovanej akosti podľa platných noriem STN a za dodržania všetkých podmienok ochrany zdravia pri práci.
- 8.4 Zástupca objednávateľa v priestore na poskytnutie služby:
Zodpovedný (meno a priezvisko, telefón)
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný v priestore na poskytnutie služby, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu. Pokiaľ zhotoviteľ znečistí verejné komunikácie, po ktorých dováža materiál a mechanizmy, je povinný zabezpečiť ich vyčistenie.
- 8.6 Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady v priestore na poskytnutie služby tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela o viac ako 30 dní oproti dobe plnenia podľa čl. IV tejto zmluvy okrem prípadov definovaných v bode 4.8, pričom objednávateľ je povinný uhradiť dovtedy zrealizované služby. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný do 7 dní vypratať priestor na poskytnutie služby (zariadenie staveniska, stroje, zariadenia a iné veci majetkovej povahy).
- 8.7.1 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ je v omeškaní s platbou faktúry o viac ako 30 dní oproti termínom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok IX.
BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

- 9.1 Zhotoviteľ sa za účelom zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude riadiť platnými právnymi predpismi upravujúcimi dotknuté oblasti, a to najmä:
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
 - zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi
 - vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii

- 9.2 Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia súvisiace s BOZP a protipožiarnou ochranou pre realizáciu predmetu zmluvy.
- 9.3 V prípade pracovného úrazu, alebo mimoriadnej udalosti z titulu zjavného a preukázateľného porušenia BOZP na strane zhotoviteľa, preberá tento plnú zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný vyzbrojiť svojich pracovníkov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní nosiť predpísané ochranné pomôcky (napr. vesty, prilby, rukavice, popruhy, obuv a odev).
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane, dodržiavať zákaz fajčenia a predpisy o používaní otvoreného ohňa na pracovisku, neobmedzovať priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
- 9.6 Na stavenisku platí nulová tolerancia k požitiu alkoholu alebo inej omamnej či psychotropnej látky. Zástupca objednávateľa, podobne ako stavbyvedúci zhotoviteľa, majú právo náhodným testom kontrolovať plnenie tejto povinnosti. V prípade zistenia porušenia bude pracovník zhotoviteľa okamžite vykázaný zo miesta poskytovania služby a na poskytovanie služieb v zmysle tejto zmluvy sa ďalej podieľať nesmie.

Článok X. VYŠŠIA MOC

- 10.1 Za zásah vyššej moci sa považujú okolnosti takého charakteru a rozsahu, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy, a ktoré ani jedna zo zmluvných strán nemohla predvídať alebo jej zabrániť.
- 10.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne informovať o začiatku a konci pôsobenia vyššej moci, a to do 3 (troch) pracovných dní od jej vzniku alebo ukončenia.

Článok XI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1 Za nedodržanie stanoveného termínu dodania diela je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania. Uplatnenie zmluvnej pokuty objednávateľom nemá vplyv na jeho právo na náhradu škody voči zhotoviteľovi v súlade s ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb zhotoviteľovi, môže si zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť úrok z omeškania v zákonnej výške 0,05 % z neuhradenej čiastky, za každý deň omeškania.

Článok XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva sa uzatvára v rámci projektu „LUNA n.o. bezpečný ženský domov v Trenčíne“, financovaného z Nórskeho grantu a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môže byť zverejnená na webovom sídle správcu programu a/alebo webovom sídle objednávateľa.

- 12.2 Akékoľvek zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok tejto zmluvy, obojstranne podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.3 Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
- 12.4 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a túto zmluvu uzavreli v slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 12.6 Táto zmluva sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach (dve pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa)
- 12.7 Prílohou tejto zmluvy je ocenený položkový rozpočet zhotoviteľa, ktorý tvoril prílohu č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk.

V Trenčíne, dňa

V, dňa

.....
Objednávateľ:

.....
Zhotoviteľ:

Príloha č. 1 zmluvy o dielo:
POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Pri podpise zmluvy sa na toto miesto vloží sa sken podpísaného dokumentu „Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritéria - položkový rozpočet“, ktorý tvoril ponuku zhotoviteľa ako úspešného uchádzača.